

Především proto, že chceme **udržet rozvoj Strančic a přidružených obcí v rozumných mezích**. Původní územní plán počítal na některých místech s velmi rozsáhlými rozvojovými plochami. Nový návrh je podstatně střídmější. Nechceme obec „zakonzervovat“ a další výstavbu zastavit. Rozvoj ale musí probíhat postupně a v návaznosti na možnosti obce

zajistit potřebnou infrastrukturu – **vodu, kanalizaci, školy a školky, dopravu, komunikace i další veřejné služby**.

Nestačí jen nakreslit do mapy nové plochy pro stovky obyvatel a pro radost developerů. Každý nový dům přináší další nároky na infrastrukturu a služby, které musí obec dlouhodobě zvládnout.

ROZVOJ **ANO**. MEGALOMANSKÉ DEVELOPERSKÉ PROJEKTY **NE**.

Chceme rozumný rozvoj obcí a zachovat jejich charakter. Nevytvářet rozsáhlé rozvojové plochy bez návaznosti na potřebnou infrastrukturu.

Už jsme téměř v cíli

Podle současného harmonogramu by se **veřejné projednání návrhu nového územního plánu mělo uskutečnit přibližně v lednu 2027**. V této fázi se do procesu zapojí i široká veřejnost.

Územní plán neztrácí svůj význam ani po změnách stavebního zákona. Nadále bude zásadním dokumentem určujícím, **kde a za jakých podmínek je možné stavět**.

Šest let příprav je dlouhá doba. Řada rozhodujících kroků však není v rukou samotné obce. Důležité je, že se posouváme dál a jsme už podstatně blíž cíli.

Chceme obec, která se rozvíjí rozumně a postupně – tak, aby se v ní dobře žilo i za deset, dvacet nebo třicet let.